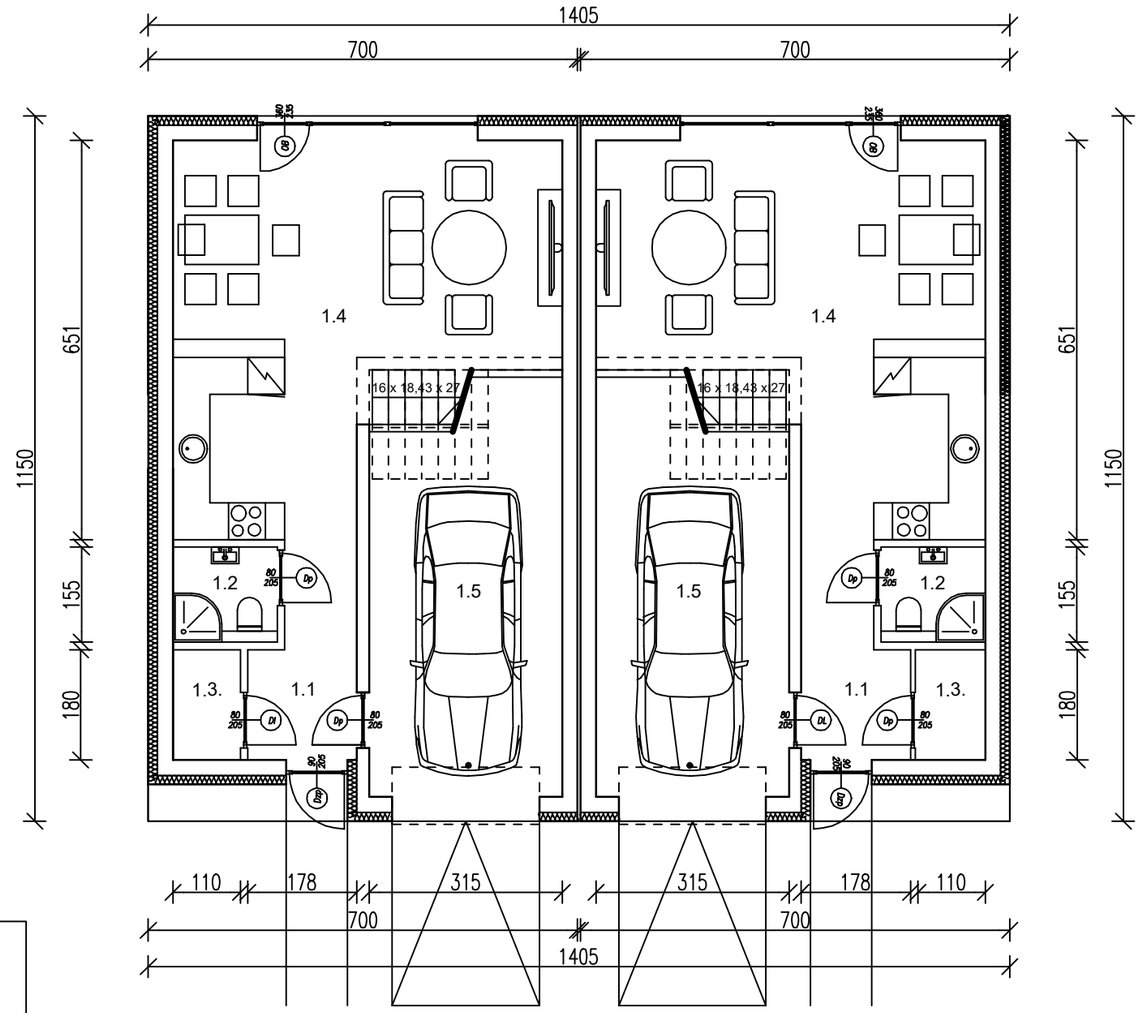
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU

BUDYNEK \B\L			
L.P.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	POW.(m²)	NAWIERZCHNIA
1.1	SIEŃ/HOL	5,14	GRES
1.2	ŁAZIENKA	2,50	GRES
1.3.	POM. TECHNICZNE	1,86	GRES
1.4	SALON + JADALNIA + KUCH.	31,54	PANELE DREW.
1.5	GARAŻ	17,11	GRES
RAZEM		58,15	

BUDYNEK \B\P			
L.P.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	POW.(m²)	NAWIERZCHNIA
1.1	SIEŃ/HOL	5,14	GRES
1.2	ŁAZIENKA	2,50	GRES
1.3.	POM. TECHNICZNE	1,86	GRES
1.4	SALON + JADALNIA + KUCH.	31,54	PANELE DREW.
1.5	GARAŻ	17,11	GRES
RAZEM		58,15	

POWIERZCHNIA UżYTKOWA (PARTER + PIĘTRO) RAZEM - 121,18m²



UWAGI:
- Z IZOLACJI TERMICZNEJ SCIAN ZEWN.WYKONAĆ WĘGARKI MIN. 2,0cm PO KAZDEJ STRONIE OTWORU
- ZACHOWAĆ CIĄGŁOŚĆ IZOLACJI
- WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE ZABEZPIECZYĆ ŚRODKAMI OCHRONY BIOLOGICZNEJ I PPOŻAROWEJ
- WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WG. PROJ. KONSTRUKCJI
- WSZYSTKIE WYMIARY DOKŁADNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- W ROZWIĄZANIACH SYSTEMOWYCH ZASTOSOWAĆ WSZELKIE MATERIAŁY IZOLACYJNE I USZCZELNIAJĄCE WYBRANEGO PRODUCENTA
- PŁOTKI PRZECIWŚNIEŻNE, DRABINKI KOMINIARSKIE I ŁAWY KOMINIARSKIE ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE WYBRANEGO PRODUCENTA POKRYCIA DACHU W KOLORZE TEGOŻ POKRYCIA
- WYLOTY KOMINOWE ZABEZPIECZYĆ SIATKĄ PRZED PTACTWEM I GRYZONIAMI
- PARAPETY: GÓRA PARAPETU MIERZONA OD STANU WYKOŃCZONEJ PODŁOGI.

WSZYSTKIE PRACE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PO UZYSKANIU WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI ZGÓD I POZWOLEŃ ODPOWIEDNICH ORGANÓW ADMINISTACJI PAŃSTWOWEJ

BUDOWA 10 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, JEDNORODZINNYCH, W TYM 8 W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ, JEDNEGO WOLNOSTOJĄCEGO I JEDNEGO W GRANICY Z BUDYNKIEM NA SĄSIEDNIEJ DZIAŁCE (458/1), WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI: INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI: ELEKTRYCZNĄ, WODNO-KANALIZACYJNĄ, GRZEWCZĄ; INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI: INSTALACJĄ ZASILAJĄCĄ (WLZ), INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ W OBRĘBIE DZIAŁKI, INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, ORAZ POWIERZCHNIAMI UTWARDZONYMI (CIĄG PIESZOJEZDNY I MIEJSCA POSTOJOWE), I ROZBIÓRKĄ DREWNIANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO, JEDNORODZINNEGO PRZY ULICY STOKOWEJ 10, 31-764 Kraków.

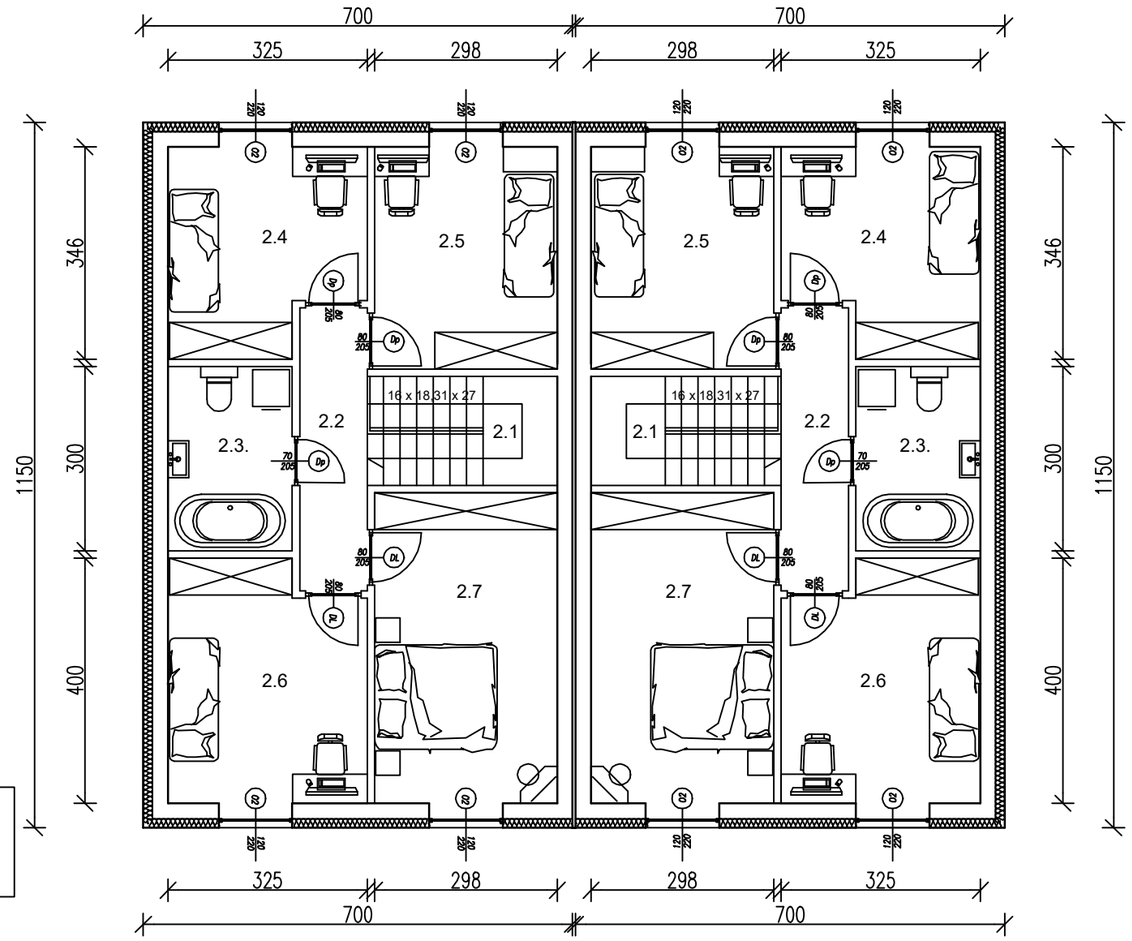
LOKALIZACJA	KRAKÓW dz. nr 458/2, 674 i 675 w Krakowie, przy ul. Stokowej, obręb NH-11.		
NAZWA RYS.	BUD. 3-10 / RZUT PARTERU		
BRANŻA	ARCHITEKTURA	STADIUM - PB	
INWESTOR	GKT BUD Sp. z o.o. ul. Jana Zamoyskiego 81 30-519 Kraków		
PROJEKTANT	arch.Kamil Stecuła MPOIA/017/2009	PODPIS	
DATA	PAŹDZIERNIK 2023	NR RYS.	1
SKALA	1:100		

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA

BUDYNEK \B\L			
L.P.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	POW.(m²)	NAWIERZCHNIA
2.1	KLATKA SCHODOWA	5,32	GRES
2.2	KORYTARZ	4,85	GRES
2.3.	ŁAZIENKA	5,89	GRES
2.4	POKÓJ	9,80	PANELE DREW.
2.5	POKÓJ	10,52	PANELE DREW.
2.6	POKÓJ	11,90	PANELE DREW.
2.7	SYPIALNIA	14,75	GRES
R A Z E M		63,03	

BUDYNEK \B\P			
L.P.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	POW.(m²)	NAWIERZCHNIA
2.1	KLATKA SCHODOWA	5,32	GRES
2.2	KORYTARZ	4,85	GRES
2.3.	ŁAZIENKA	5,89	GRES
2.4	POKÓJ	9,80	PANELE DREW.
2.5	POKÓJ	10,52	PANELE DREW.
2.6	POKÓJ	11,90	PANELE DREW.
2.7	SYPIALNIA	14,75	GRES
R A Z E M		63,03	

POWIERZCHNIA UżYTKOWA (PARTER + PIĘTRO) RAZEM - 121,18m²



UWAGI:
- Z IZOLACJI TERMICZNEJ SCIAN ZEWN.WYKONAĆ WĘGARKI MIN. 2,0cm PO KAZDEJ STRONIE OTWORU
- ZACHOWAĆ CIĄGŁOŚĆ IZOLACJI
- WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE ZABEZPIECZYĆ ŚRODKAMI OCHRONY BIOLOGICZNEJ I PPOŻAROWEJ
- WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WG. PROJ. KONSTRUKCJI
- WSZYSTKIE WYMIARY DOKŁADNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- W ROZWIĄZANIACH SYSTEMOWYCH ZASTOSOWAĆ WSZELKIE MATERIAŁY IZOLACYJNE I USZCZELNIAJĄCE WYBRANEGO PRODUCENTA
- PŁOTKI PRZECIWŚNIEŻNE, DRABINKI KOMINIARSKIE I ŁAWY KOMINIARSKIE ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE WYBRANEGO PRODUCENTA POKRYCIA DACHU W KOLORZE TEGOŻ POKRYCIA
- WYLOTY KOMINOWE ZABEZPIECZYĆ SIATKĄ PRZED PTACTWEM I GRYZONIAMI
- PARAPETY: GÓRA PARAPETU MIERZONA OD STANU WYKOŃCZONEJ PODŁOGI.

WSZYSTKIE PRACE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PO UZYSKANIU WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI ZGÓD I POZWOLEŃ ODPOWIEDNICH ORGANÓW ADMINISTACJI PAŃSTWOWEJ

BUDOWA 10 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, JEDNORODZINNYCH, W TYM 8 W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ, JEDNEGO WOLNOSTOJĄCEGO I JEDNEGO W GRANICY Z BUDYNKIEM NA SĄSIEDNIEJ DZIAŁCE (458/1), WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI: INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI: ELEKTRYCZNĄ, WODNO-KANALIZACYJNĄ, GRZEWCZĄ; INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI: INSTALACJĄ ZASILAJĄCĄ (WLZ), INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ W OBRĘBIE DZIAŁKI, INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, ORAZ POWIERZCHNIAMI UTWARDZONYMI (CIĄG PIESZOJEZDNY I MIEJSCA POSTOJOWE), I ROZBIÓRKĄ DREWNIANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO, JEDNORODZINNEGO PRZY ULICY STOKOWEJ 10, 31-764 Kraków.

LOKALIZACJA	KRAKÓW dz. nr 458/2, 674 i 675 w Krakowie, przy ul. Stokowej, obręb NH-11.		
NAZWA RYS.	BUD. 3-10 / RZUT PIĘTRA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA	STADIUM - PB	
INWESTOR	GKT BUD Sp. z o.o. ul. Jana Zamoyskiego 81 30-519 Kraków		
PROJEKTANT	arch.Kamil Stecuła MPOIA/017/2009	PODPIS	
DATA	PAŹDZIERNIK 2023	NR RYS.	2
SKALA	1:100		

ZESTAWIENIE SZCZEGÓŁOWE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

PG1/ Posadzka na gruncie w garażu
1. Płytki gresowe na elastycznym kleju mrozoodpornym
2. Wylewka betonowa zbrojona siatką stalową min 8 cm (ze spadkiem min. 1%)
3. Warstwa oddzielająca – folia budowlana klejona na zakładach, lub PE
4. Styropian twardy EPS 100 W (wodoodporny) gr. 6 cm.
5. 2x izolacja przeciwwilgociowa i parochronna z powłok asfaltowych, pap asfaltowych, folii PCV lub PE.
6. Chudy beton żwirowy zatarty na gładko gr. 10-15 cm.
7. Folia budowlana
8. Styropian ekstrudowany XPS30 - twardy wodoodporny do kontaktu z gruntem (λ =0,035 W/mK) gr. 5 cm
9. Podsypka piaskowa min. 15 cm.
10. Ziemia ubita warstwami ok. 20 cm.

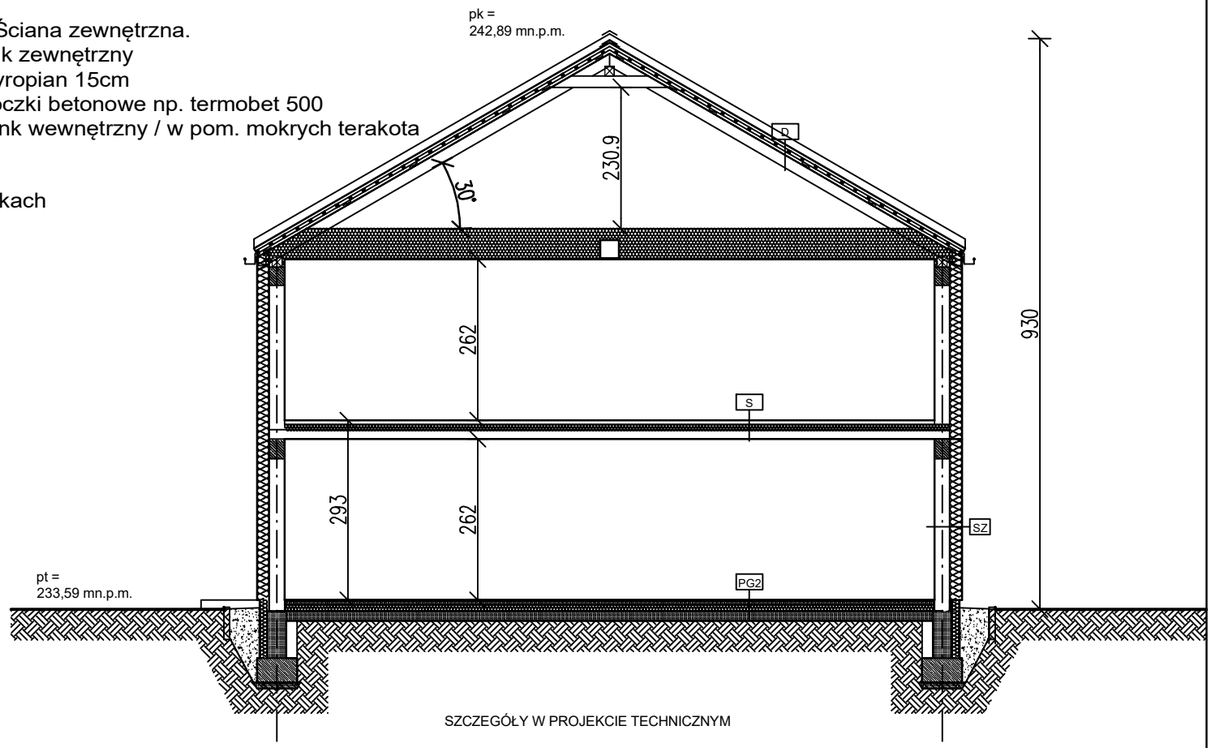
PG3/ Posadzka na gruncie w pomieszczeniach mokrych
1. Płytki gresowe, ceramiczne na elastycznym kleju
2. Wylewka betonowa monolityczny gr. 6,0 cm, zbrojona siatką stalową/ wylewka cementowa
3. 2x folia budowlana klejona na zakładach, lub PE
4. Styropian twardy wodoodporny (λ=0,038W/mK) gr.8 cm
5. 2x izolacja przeciwwilgociowa i parochronna z powłok asfaltowych, pap asfaltowych, folii PE lub PVC.
6. Chudy beton żwirowy zatarty na gładko gr. 10 cm lub płyta konstrukcyjna zbrojona siatką stalową 4,5 mm o oczkach 15x15cm
7. Folia budowlana
8. Styropian ekstrudowany XPS30 - twardy wodoodporny do kontaktu z gruntem (λ =0,035 W/mK) gr. 5 cm
7. Podsypka piaskowa min. 15 cm.
8. Ziemia ubita warstwami

S/ Strop nad parterem.
1. PANELE DREWNIANE / W POM. MOKRYCH GRES
2. Wylewka
3. Styropian podłogowy 10cm
4. Izolacja parochronna z powłoki asfaltowej, izolacji papowej lub folii PVC lub PE.
5. Strop żelbetowy wg projektu konstrukcji w projekcie technicznym
6. Tynk wewnętrzny

D/ Dach ocieplony na konstrukcji drewnianej.
1. blacha na rąbek – kolor grafitowy
2. Łaty drewniane 5 x 5 cm i kontrłaty 5 x 3 cm
3. Folia wysokoparoprzepuszczalna (membrana)
4. Deskowanie pełne (przykładowo z płyt wielofunkcyjnych MFP firmy PFLEIDERER).
W braku pełnego deskowania należy zastosować wiatrownice (np. naciąg z taśmy perforowanej).
5. Krokwie. / WEŁNA MINERALNA W GRUBOŚCI KROKWII - 20CM
6. DOCIEPLENIE WEŁNĄ MINERALNĄ NA RUSZCIE - 5-10CM
7. PŁYTY GK

PG2/ Posadzka na gruncie w pomieszczeniach mieszkalnych- pomieszczenia suche
1. Panele na podkładzie z pianki PU lub parkiet
2. Wylewka betonowa monolityczna gr. 6,0 cm, zbrojona siatką stalową/ wylewka cementowa
3. 2x folia budowlana klejona na zakładach, lub PE
4. Styropian twardy wodoodporny (λ=0,038W/mK) gr.8 cm
5. 2x izolacja przeciwwilgociowa i parochronna z powłok asfaltowych, pap asfaltowych, folii PE lub PVC.
6. Chudy beton żwirowy zatarty na gładko gr. 10 cm lub płyta konstrukcyjna zbrojona siatką stalową 4,5 mm o oczkach 15x15cm
7. Folia budowlana
8. Styropian ekstrudowany XPS30 - twardy wodoodporny do kontaktu z gruntem (λ =0,035 W/mK) gr. 5 cm
9. Podsypka piaskowa min. 15 cm.
10. Ziemia ubita warstwami

Sz/ Ściana zewnętrzna.
1. tynk zewnętrzny
2. Styropian 15cm
3. bloczki betonowe np. termobet 500
4. Tynk wewnętrzny / w pom. mokrych terakota



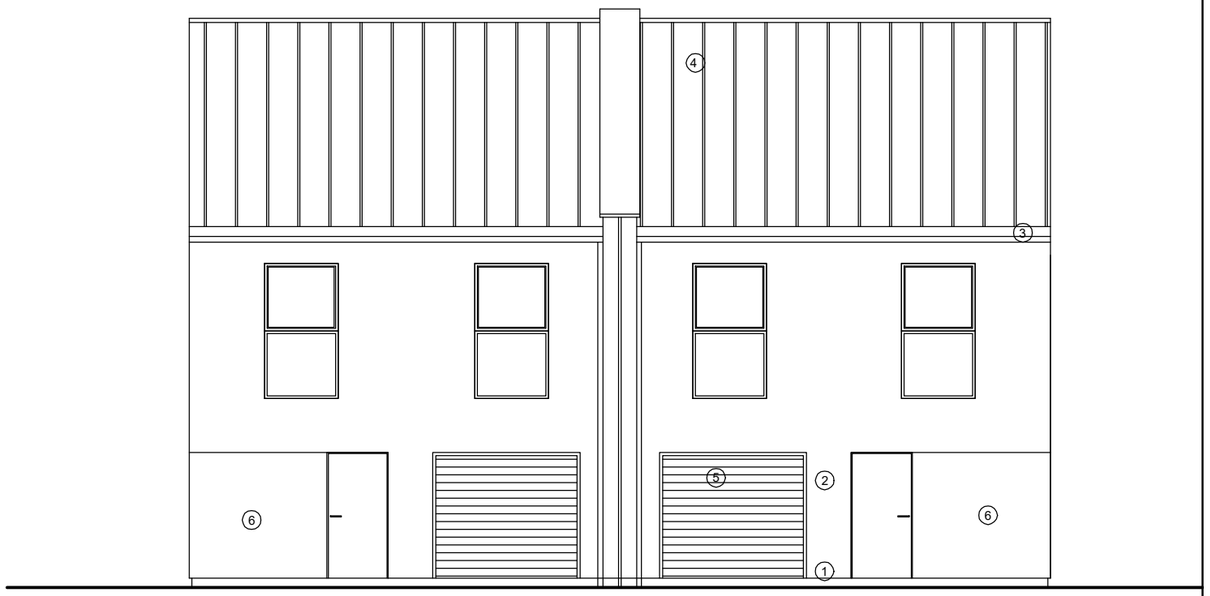
SZCZEGÓŁY W PROJEKCIE TECHNICZNYM

UWAGI:
- Z IZOLACJI TERMICZNEJ SCIAN ZEWN.WYKONAĆ WĘGARKI MIN. 2,0cm PO KAZDEJ STRONIE OTWORU
- ZACHOWAĆ CIĄGŁOŚĆ IZOLACJI
- WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE ZABEZPIECZYĆ ŚRODKAMI OCHRONY BIOLOGICZNEJ I PPOŻAROWEJ
- WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WG. PROJ. KONSTRUKCJI
- WSZYSTKIE WYMIARY DOKŁADNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- W ROZWIĄZANIACH SYSTEMOWYCH ZASTOSOWAĆ WSZELKIE MATERIAŁY IZOLACYJNE I USZCZELNIAJĄCE WYBRANEGO PRODUCENTA
- PŁOTKI PRZECIWŚNIEŻNE, DRABINKI KOMINIARSKIE I ŁAWY KOMINIARSKIE ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE WYBRANEGO PRODUCENTA POKRYCIA DACHU W KOLORZE TEGOŻ POKRYCIA
- WYLOTY KOMINOWE ZABEZPIECZYĆ SIATKĄ PRZED PTACTWEM I GRYZONIAMI
- PARAPETY: GÓRA PARAPETU MIERZONA OD STANU WYKOŃCZONEJ PODŁOGI.

WSZYSTKIE PRACE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PO UZYSKANIU WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI ZGÓD I POZWOLEŃ ODPOWIEDNICH ORGANÓW ADMINISTACJI PAŃSTWOWEJ

BUDOWA 10 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, JEDNORODZINNYCH, W TYM 8 W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ, JEDNEGO WOLNOSTOJĄCEGO I JEDNEGO W GRANICY Z BUDYNKIEM NA SĄSIEDNIEJ DZIAŁCE (458/1), WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI: INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI: ELEKTRYCZNĄ, WODNO-KANALIZACYJNĄ, GRZEWCZĄ; INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI: INSTALACJĄ ZASILAJĄCĄ (WLZ), INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ W OBRĘBIE DZIAŁKI, INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, ORAZ POWIERZCHNIAMI UTWARDZONYMI (CIĄG PIESZOJEZDNY I MIEJSCA POSTOJOWE), I ROZBIÓRKĄ DREWNIANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO, JEDNORODZINNEGO PRZY ULICY STOKOWEJ 10, 31-764 Kraków.

LOKALIZACJA	KRAKÓW dz. nr 458/2, 674 i 675 w Krakowie, przy ul. Stokowej, obręb NH-11.		
NAZWA RYS.	BUD. 3-10 / PRZEKRÓJ A-A		
BRANŻA	ARCHITEKTURA	STADIUM - PB	
INWESTOR	GKT BUD Sp. z o.o. ul. Jana Zamoyskiego 81 30-519 Kraków		
PROJEKTANT	arch.Kamil Stecuła MPOIA/017/2009	PODPIS	
DATA	PAŹDZIERNIK 2023	NR RYS.	4
SKALA	1:100		



UWAGI:
- Z IZOLACJI TERMICZNEJ SCIAN ZEWN.WYKONAĆ WĘGARKI MIN. 2,0cm PO KAZDEJ STRONIE OTWORU
- ZACHOWAĆ CIĄGŁOŚĆ IZOLACJI
- WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE ZABEZPIECZYĆ ŚRODKAMI OCHRONY BIOLOGICZNEJ I PPOŻAROWEJ
- WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WG. PROJ. KONSTRUKCJI
- WSZYSTKIE WYMIARY DOKŁADNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- W ROZWIĄZANIACH SYSTEMOWYCH ZASTOSOWAĆ WSZELKIE MATERIAŁY IZOLACYJNE I USZCZELNIAJĄCE WYBRANEGO PRODUCENTA
- PŁOTKI PRZECIWŚNIEŻNE, DRABINKI KOMINIARSKIE I ŁAWY KOMINIARSKIE ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE WYBRANEGO PRODUCENTA POKRYCIA DACHU W KOLORZE TEGOŻ POKRYCIA
- WYLOTY KOMINOWE ZABEZPIECZYĆ SIATKĄ PRZED PTACTWEM I GRYZONIAMI
- PARAPETY: GÓRA PARAPETU MIERZONA OD STANU WYKOŃCZONEJ PODŁOGI.

WSZYSTKIE PRACE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PO UZYSKANIU WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI ZGÓD I POZWOLEŃ ODPOWIEDNICH ORGANÓW ADMINISTACJI PAŃSTWOWEJ

MATERIAŁY I KOLORYSTYKA ELEWACJI:

1. PODMURÓWKA I KOMINY - TYNK MOZAIKOWY SZARY/ANTRACYT
2. ELEWACJA - TYNK W KOLORZE BIAŁYM LUB JASNOSZARYM
3. RYNNY I OBRÓBKI BLACHARSKIE SZARY/ANTRACYT
4. BLACHA NA RĄBEK W KOLORZE SZARY/ANTRACYT
5. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA W KOLORZE JASNEGO DREWNA
6. ELEWACJA FRAGMENTY - TYNK W KOLORZE SZARYM

POWIERZCHNIA POŁACI DACHU - 87m²

BUDOWA 10 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, JEDNORODZINNYCH, W TYM 8 W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ, JEDNEGO WOLNOSTOJĄCEGO I JEDNEGO W GRANICY Z BUDYNKIEM NA SĄSIEDNIEJ DZIAŁCE (458/1), WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI: INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI: ELEKTRYCZNĄ, WODNO-KANALIZACYJNĄ, GRZEWCZĄ; INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI: INSTALACJĄ ZASILAJĄCĄ (WLZ), INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ W OBRĘBIE DZIAŁKI, INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, ORAZ POWIERZCHNIAMI UTWARDZONYMI (CIĄG PIESZOJEZDNY I MIEJSCA POSTOJOWE), I ROZBIÓRKĄ DREWNIANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO, JEDNORODZINNEGO PRZY ULICY STOKOWEJ 10, 31-764 Kraków.

LOKALIZACJA	KRAKÓW dz. nr 458/2, 674 i 675 w Krakowie, przy ul. Stokowej, obręb NH-11.		
NAZWA RYS.	BUD. 3-10 / ELEWACJA FRONTOWA / PÓŁNOCNA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA	STADIUM - PB	
INWESTOR	GKT BUD Sp. z o.o. ul. Jana Zamoyskiego 81 30-519 Kraków		
PROJEKTANT	arch.Kamil Stecuła MPOIA/017/2009	PODPIS	
DATA	PAŹDZIERNIK 2023	NR RYS.	5
SKALA	1:100		